



SERVIZIO

Sportello Unico Edilizia ed Attività Produttive.

(Spazio riservato al timbro di ricevuta del protocollo generale)
Aggiornato il 28/11/2022

Marca da bollo da € 16,00
Da versare in modo virtuale se
presentata in modalità
telematica*

Al Comune di Pogliano Milanese

c.a. Sportello Unico Edilizia ed Attività Produttive

RICHIESTA DI ATTESTAZIONE DI IDONEITÀ ABITATIVA

Ai sensi del D.Lgs.25/07/1998 n. 286 e relative disposizioni attuative (D.P.R. 394 del 31/08/1999 e D.P.R. n.334 del 18/10/2004), per idoneità alloggio.

Il sottoscritto _____
Nato/i a _____ il _____ cittadinanza _____
Residente/domiciliato a Pogliano Milanese in Via _____ N. _____
Telefono _____ Carta di identità/Passaporto n. _____ rilasciato dal Comune
di/Questura di _____ Codice fiscale _____
Email _____ pec _____

in qualità di

Proprietario Ospitato (vedi dichiarazione di ospitalità)

Affittuario (locatario) Altro _____.

dell'alloggio distinto al NCTU con il Fg _____ mappale _____ Sub _____ ubicato
in Via _____ n. _____ piano _____

*una seconda marca da bollo sarà necessaria al momento del rilascio da apporre alla certificazione

CHIEDE

Il rilascio **ex novo** di attestazione che indichi quante persone è idoneo ad ospitare l'alloggio di cui sopra, secondo quanto previsto dal D.M. 05/07/1975 e precisamente:

Superficie utile complessiva mq. _____

- soggiorno mq _____.
- cucina mq _____.
- servizi igienici 1) mq _____ 2) mq _____ 3) mq _____
- camera da letto 1) mq _____ 2) mq _____ 3) mq _____ 4) mq _____
- disimpegni / corridoi mq _____
- altri locali ripostigli ecc. mq _____

ovvero

- Il rilascio di attestazione **a conferma** dell'allegata precedente attestazione n° _____ del _____, in quanto non sono mutati i seguenti presupposti dell'alloggio:
- Titolo di possesso (affitto registrato ed in corso di validità/ proprietà /altro);
 - Distribuzione, consistenza e condizioni di abitabilità.

per la seguente motivazione:

- Visto per ricongiungimento familiare
- Ingresso e soggiorno per lavoro autonomo lavoratori stranieri non appartenenti all'Unione Europea
- Lavoro subordinato a tempo determinato e indeterminato.
- Altro _____

a tal fine

Chiede altresì

Che l'avviso di rilascio dell'idoneità alloggiativa venga spedito tramite:

- posta elettronica ordinaria
- mail /pec , al seguente indirizzo _____

ALLEGA

(In caso di rinnovo o conferma come sopra, produrre solo)

- copia precedente certificazione
- (se l'ospitato è diverso dal precedente), dichiarazione di ospitalità con allegata copia di documento d'identità valido della persona ospitante (*in caso di ospitalità*);
- (se non prodotte in precedenza) certificazione di conformità degli impianti elettrico e del gas presenti nell'alloggio, ai sensi della Legge 46/1990 smi o del DM 37/2008, con allegata visura camerale dell'impresa che la ha rilasciata (ovvero indicazione puntuale dei dati relativi, per consentirne la verifica d'ufficio).

(Per nuove certificazioni produrre)

- copia contratto registrato di locazione o comodato ecc., (*ove ricorra il caso*);
- copia completa titolo di proprietà ovvero attestazione con indicazione degli estremi dell'atto pubblico relativo come da allegato fac-simile (*ove ricorra il caso*);
- copia scheda catastale aggiornata con indicazione della destinazione d'uso di ogni singolo locale (*sempre*), e sottoscritta dal richiedente;
- copia documento di identità valido (Carta di Identità o Passaporto - *sempre*);
- dichiarazione attestante l'idoneità igienico-sanitaria e la consistenza dell'alloggio sottoscritta dal proprietario dello stesso con allegata copia di documento d'identità valido (*sempre*);
- certificazione di conformità degli impianti elettrico e del gas presenti nell'alloggio, ai sensi della Legge 46/1990 smi o del DM 37/2008, con allegata visura camerale dell'impresa che la ha rilasciata (ovvero indicazione puntuale dei dati relativi, per consentirne la verifica d'ufficio).
- dichiarazione di ospitalità con allegata copia di documento d'identità valido della persona ospitante (*solo in caso di ospitalità presso l'alloggio*)

Pogliano Milanese, lì _____

Il sottoscritto dichiara di essere a conoscenza che le informazioni contenute nella presente richiesta hanno valore di dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà e che le eventuali dichiarazioni mendaci, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi nei casi previsti dal DPR 445/2000 sono puniti ai sensi del codice penale e delle vigenti leggi speciali in materia, saranno pertanto rese note all'Autorità Giudiziaria.

Il Richiedente

² Visto Il Proprietario

(allegare copia del documento d'identità di firmatari¹)

Note

1 - ai sensi dell'art. 38 del DPR 445/2000, la firma apposta non necessita di autentica e deve essere corredata da copia fotostatica, non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore, in corso di validità

2 - (solo per rinnovo) in tutti i casi di cui il richiedente è diverso dalla proprietà.

Dichiarazione di consenso al trattamento dei dati personali (ai sensi del Regolamento UE n. 679/2016/GDPR).

Dichiaro:

- Di essere a conoscenza che il titolare del trattamento delle informazioni trasmesse per la presentazione di questo documento è l'Amministrazione a cui questo documento è destinato;
- Che ho preso visione dell'informativa relativa al trattamento dei dati pubblicata sul sito internet ufficiale della stessa Amministrazione (<https://www.comune.poglianomilanese.mi.it/privacy>)

Allegato n° _____

DICHIARAZIONE DELLA PROPRIETA'

Il sottoscritto _____ Nato a _____ il _____
cittadinanza _____ residente a _____ (_____)
via _____ n. _____

in qualità di proprietario (*come da dichiarazione ovvero copia di atto allegato*) dell'alloggio distinto al NCEU con il Foglio n. _____ mappale _____ Sub _____, ubicato in via _____ N. _____ piano _____, ai sensi dell'art. 29 comma 3 D.Lgs. 25/07/1998 n. 286 smi, e relative disposizioni attuative (art. 6 D.P.R. 394 del 31/08/1999 e D.P.R. 334 del 18/10/2004):

DICHIARA

- 1) che i vani in argomento costituiscono alloggio non dichiarato inagibile o inabitabile e che rispetta tutte le necessarie condizioni igienico-sanitarie per essere abitato;
 - 2) che l'alloggio ha la consistenza di cui all'elaborato grafico allegato alla presente istanza.
- Allega certificato/attestazione/SCIA di Agibilità dell'alloggio (se ricorre) *ovvero*
Si riportano gli estremi del certificato/attestazione/SCIA di Agibilità dell'alloggio : N° _____
del _____

Pogliano Milanese, li _____

Il sottoscritto dichiara di essere a conoscenza che le informazioni contenute nella presente richiesta hanno valore di dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà e che le eventuali dichiarazioni mendaci, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi nei casi previsti dal DPR 445/2000 sono puniti ai sensi del codice penale e delle vigenti leggi speciali in materia, saranno pertanto rese note all'Autorità Giudiziaria.

Il dichiarante _____

(allegare copia del documento d'identità¹)

Note

1 - ai sensi dell'art. 38 del DPR 445/2000, la firma apposta non necessita di autentica e deve essere corredata da copia fotostatica, non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore, in corso di validità

Allegato n° _____

DICHIARAZIONE DI OSPITALITA'

Ai sensi del D.Lgs.25/07/1998 n. 286 smi e relative disposizioni attuative (D.P.R. 394 del 31/08/1999 e D.P.R. n.334 del 18/10/2004), **per idoneità alloggio.**

Il sottoscritto _____ nato a _____ (_____)
il _____ di cittadinanza _____ residente a _____
(_____) via _____ n. _____

Nella sua qualità di _____ (affittuario/proprietario) dell'alloggio distinto al
NCEU con il foglio _____ mappale _____ Sub _____, ubicato in via
_____ n. _____ piano _____

Si impegna ad ospitare

presso il citato domicilio, il cittadino extracomunitario e precisamente:

Cognome _____ Nome _____

di nazionalità _____ nato a _____ stato _____

Il _____

come da documento allegato.

Pogliano Milanese li _____

Il/La sottoscritto/a dichiara di essere a conoscenza che le informazioni contenute nella presente richiesta hanno valore di dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà e che le eventuali dichiarazioni mendaci, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi nei casi previsti dal DPR 445/2000 sono puniti ai sensi del codice penale e delle vigenti leggi speciali in materia, saranno pertanto rese note all'Autorità Giudiziaria.

Il dichiarante

(visto per assenso²) La proprietà

(allegare copia del documento d'identità di entrambi i firmatari¹)

Note

1 - ai sensi dell'art. 38 del DPR 445/2000, la firma apposta non necessita di autentica e deve essere corredata da copia fotostatica, non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore, in corso di validità

2 - l'assenso della proprietà è sempre necessario.

Allegato n° _____

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA ATTO DI NOTORIETA'

Relativa al titolo di proprietà

(Art . 47 Dpr 445/2000)

Il sottoscritto _____ nato a _____ prov _____

il _____ nazione _____ C.F. _____ residente a

_____ (_____) via _____ n. _____

Consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del Dpr 445 del 28/12/2000

DICHIARA

Di **essere proprietario** dell'alloggio distinto al NCEU con il Foglio _____ Mappale _____

sub _____ ubicato in via _____ n _____ piano

_____ **In forza di** atto di compravendita Notaio _____ del _____ trascritto

alla Conservatoria di _____ con il n° _____

Il dichiarante _____

(allegare copia del documento d'identità¹)

Note

1 - ai sensi dell'art. 38 del DPR 445/2000, la firma apposta non necessita di autentica e deve essere corredata da copia fotostatica, non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore, in corso di validità